

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы муниципального района «Об утверждении методики определения платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Пестовского муниципального района».

Проектом НПА определен механизм взаимодействия Администрации Пестовского муниципального района и субъектов малого и среднего предпринимательства при размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности либо собственность на которые не разграничена.

Проект НПА разработан в соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 28 декабря 2009 г. N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации".

Необходимость разработки данного проекта связана с принятием Федерального закона № 171 ФЗ от 23.06.2014 «О внесении изменений в Земельный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Введение правового регулирования, предусмотренного разработанным проектом акта, не окажет влияния на изменение порядка реализации полномочий органов местного самоуправления Пестовского муниципального района в отношениях с субъектами предпринимательской деятельности при предоставлении мест для размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности либо собственность на которые не разграничена, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям предоставляется право на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Пестовского муниципального района.

Введение правового регулирования, предусмотренного разработанным проектом акта, не требует выпуска иных нормативных правовых актов.

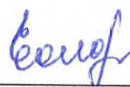
Дополнительных расходов бюджета Пестовского муниципального района не требуется.

К основным группам субъектов предпринимательской деятельности относятся субъекты малого и среднего предпринимательства, деятельность которых:

- розничная торговля;
- общественное питание,
- бытовые услуги.

Предусмотрены расходы субъектов предпринимательской деятельности за размещение нестационарного торгового объекта на территории Пестовского муниципального района.

Начальник управления
экономического развития,
сельского хозяйства и инвестиций



Е.А. Соловьева

Планируемая плата за размещение нестационарного торгового объекта

№ п/п	Адрес местонахождения объекта	Площадь НТО кв.м. (S)	Средний уровень кадастровой стоимости (Скад)	Плата за год	корр. К-т на 2018 год	Плата за 2018 год с учетом корр. К-тов	Корр. К-т (К1)	Корр. К-т (Кс)	Корр. К-т (К2)	Планируемая плата за год с учетом корр. к-тов	К-нт инфляции (Кинф)	Плата за год с учетом корр. К-та инфляции (П)	отклонения +/-
1	пер.Песочный	20	1275,36	25507,2	1	25507,2	0,7	1	1	17855,04	3,40	18462,11	-7045,09
2	ул.Железнодорожная	18	1275,36	22956,48	1,2	27547,78	1	1	1,2	27547,78	3,40	28484,40	936,62
3	ул.Чапаева, д.10д	27,3	1275,36	34817,33	1	34817,33	1	1	1	34817,33	3,40	36001,12	1183,79
4	Пестовский р-н, д.Елкино	46,3	1275,36	59049,16	0,2	11809,83	0,20	1	1	11809,83	3,40	12211,37	401,53
5	ул.Вокзальная	58,3	1275,36	74353,49	1,2	89224,19	1	1	1,2	89224,19	3,40	92257,81	3033,62
6	ул.Производственная, д.9б	18	1275,36	22956,48	1	22956,48	1	0,7	1	16069,54	3,40	16615,90	-6340,58
7	ул.Мостовая	50	1275,36	63768,00	1	63768,00	1	1	1	44637,60	3,40	46155,28	-17612,72
8	пер.Песочный	10,8	1275,36	13773,89	1	13773,89	0,7	0,8	1	7713,38	3,40	7975,63	-5798,26