

Российская Федерация
Новгородская область

Администрация Пестовского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____
г. Пестово

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Пестовского городского поселения, Пестовского муниципального района

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Пестовского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Пестовского городского поселения, Пестовского муниципального района.

2. Опубликовать постановление в информационном вестнике Пестовского муниципального района и на официальном сайте Администрации Пестовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава
муниципального района

Д.В. Иванов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального района
от _____ № _____

Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Пестовского городского поселения, Пестовского муниципального района

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Пестовского городского поселения, Пестовского муниципального района (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Администрацией Пестовского муниципального района.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Пестовского городского поселения, Пестовского муниципального района, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд Пестовского городского поселения, Пестовского муниципального района определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Пестовского городского поселения, Пестовского муниципального района, подлежащего передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.