

# СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

## для публичных консультаций

проекта постановления Администрации Пестовского муниципального района «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Пестовского муниципального района, Пестовского городского поселения».

(наименование проекта муниципального нормативного правового акта Пестовского муниципального района)

Срок проведения публичных консультаций по проекту акта (далее - публичные консультации): с 04 февраля 2019 года по 01 марта 2019 года.

### 1. Общая информация

1.1. Разработчик: отдел архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Пестовского муниципального района.

1.2. Вид и наименование проекта: проект постановления Администрации Пестовского муниципального района «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Пестовского муниципального района, Пестовского городского поселения».

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предполагаемый способ регулирования: согласно подпункту 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации плата по соглашениям об установлении сервитута в отношении земельных участков находящихся в муниципальной собственности определяется в порядке, установленном органом местного самоуправления. В настоящее время порядок определения платы по соглашениям об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Пестовского муниципального района, Пестовского городского поселения, не установлен.

1.4. Краткое описание целей предполагаемого регулирования: предполагается принять муниципальный правовой акт (далее НПА) в целях урегулирования правоотношений при определении размера платы при заключении соглашений об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Пестовского муниципального района, Пестовского городского поселения.

1.5. Краткое описание предполагаемого способа регулирования: разработанный НПА будет устанавливать порядок определения размера платы при заключении соглашений об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Пестовского муниципального района, Пестовского городского поселения. Иные способы решения проблемы отсутствуют.

1.6. Контактная информация исполнителя разработчика:  
Ф.И.О.: Артамонова Анна Михайловна

Должность: заместитель заведующего отделом архитектуры и управления земельными ресурсами.

Тел.: 8(81669)5-20-03

Адрес электронной почты: arh@adm-pestovo.ru

1.7. Степень регулирующего воздействия проекта акта: высокая.

1.8. Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: в соответствии с пунктом 1.5 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных актов Пестовского муниципального района и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов Пестовского муниципального района, утвержденного постановлением Администрации муниципального района от 28.11.2016 № 1527, к проектам нормативно правовых актов с высокой степенью регулирующего воздействия относятся проекты актов, которые содержат положения, устанавливающие новые обязанности для юридических лиц, в том числе субъектов малого предпринимательства, а также устанавливающие ответственность за нарушение муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Разработанный проект НПА не вводит новых обязанностей для юридических лиц, в том числе субъектов малого предпринимательства, и не устанавливает новых обязанностей для указанных лиц. Вместе с тем, проект НПА устраняет правовой пробел и устанавливает порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Пестовского муниципального района, Пестовского городского поселения.

1.9. Основания для разработки проекта акта: подпункт 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.10 . Основные группы субъектов предпринимательской инвестиционной деятельности, органов государственной власти и органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица: в том числе юридические лица (субъекты малого и среднего предпринимательства).

1.11. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений: новые обязанности или ограничения не вводятся. Разработанный НПА устанавливает порядок определения Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Пестовского муниципального района, Пестовского городского поселения.

1.12. Оценка возможных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения обязанностей или ограничений, устанавливаемых проектом муниципального НПА: расходы возникают в случае заключения между Администрацией муниципального района и юридическим лицом соглашений об установлении сервитута в отношении земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности Пестовского муниципального района, Пестовского городского поселения, и определяются исходя из: кадастровой стоимости

земельного участка, установленного порядком коэффициента процентной ставки кадастровой стоимости земельного участка, и срока, на который устанавливается сервитут.

1.13. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий: отсутствуют. Принятие указанного порядка предусмотрено пп. 3 п. 2 ст. 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.14. Оценка возможных расходов (поступлений) бюджета муниципального района: расходы бюджета отсутствуют, поступления в бюджет муниципального района возможны при наличии случаев заключения соглашений об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Пестовского муниципального района, Пестовского городского поселения.

1.15. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления, а также порядок их реализации: отсутствуют.

1.16. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования: принятие указанного порядка предусмотрено пп. 3 п. 2 ст. 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.17. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: отсутствуют.

1.18. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования: отсутствуют.

1.19. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального НПА: апрель 2019 года.

2. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального НПА либо необходимость расширения предполагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения.

2.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального НПА: апрель 2019 года.

2.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предполагаемого правового регулирования: отсутствует.

2.3. Необходимость распространения предполагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

Пункт 3 заполняется по итогам проведения публичных обсуждений по проекту НПА и сводного отчета

3. Сведения о размещении уведомления, сроках предоставления предложений в связи с таким размещением, лицам, предоставивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика

3.1. Электронный адрес места размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: \_\_\_\_\_.

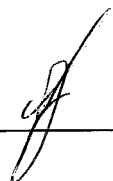
3.2. Срок, в течении которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления: \_\_\_\_\_.

3.3. Сведения о лицах, предоставивших предложения: \_\_\_\_\_.

3.4. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших представленные предложения: \_\_\_\_\_.

3.5. Иные сведения о размещении уведомления: \_\_\_\_\_

Заместитель заведующего  
отделом архитектуры и управления  
земельными ресурсами

  
\_\_\_\_\_

/ А.М. Артамонова /